



Belle maison familiale, spacieuse et lumineuse !



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 428,281.9

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Melun
Ταχυδρομικός κωδικός:	77000
Δημοσιεύθηκε:	16/05/2025

Περιγραφή:

Située dans les hauteurs de Melun, cette belle maison individuelle de 128 m² offre une surface habitable de 130 m² sur deux niveaux. Elle se compose d'un vaste espace de vie de 50 m² avec cuisine ouverte, ainsi que de quatre chambres, dont une suite parentale de 30 m² avec salle d'eau et douche à l'italienne. Les autres chambres mesurent 15 m², 14 m² et 13 m². La maison dispose également de deux salles de bains modernes, trois WC, une buanderie et un abri de jardin. Son emplacement est un véritable atout en termes de transports. À proximité des lignes de bus locales, elle permet de rejoindre facilement le centre-ville et la gare de Melun, offrant un accès direct à Paris en moins de 30 minutes via le Transilien R. De plus, la proximité de l'autoroute A5 et de la N104 facilite les déplacements en voiture. Un cadre de vie idéal alliant confort et accessibilité !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 367 900 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2016

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά	128 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 422 τ.μ

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 107

Building details

Parking: Ναι

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T624876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1439256

