



MAISON FAMILIALE, LUMINEUSE ET CALME



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 806,375.83

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Fontenay-sous-Bois
Ταχυδρομικός κωδικός:	94120
Δημοσιεύθηκε:	17/06/2025

Περιγραφή:

Située à Fontenay-sous-Bois (94120), cette maison offre un cadre de vie idéal à ses habitants. La ville, réputée pour son ambiance dynamique et conviviale, propose un cadre résidentiel calme et familial. Proche des transports en commun et des commerces, elle séduit par ses nombreux espaces verts et ses infrastructures de qualité, garantissant un confort de vie optimal pour ses résidents. D'une superficie de 113 m² sur un terrain de 100 m², cette maison sur quatre niveaux offre un agencement pratique et fonctionnel. Au rez-de-chaussée, on trouve une entrée, une buanderie, une chambre, une salle d'eau et un WC. Le premier étage se compose d'une cuisine équipée, d'un séjour et d'une terrasse. Au deuxième étage, deux chambres et une salle d'eau avec WC. Enfin, le troisième étage abrite une suite parentale avec chambre, salle de bain avec WC, et un double accès extérieur sur un balcon et un rooftop. Une construction récente de 2024 offrant un espace agréable et bien conçu pour une vie de famille harmonieuse. Son plus, pompe à chaleur qui permet une bonne diffusion thermique contrôlée et des économies conséquentes. Le diagnostic thermique confirme une maison énergétiquement performante.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 695 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 2024

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	4
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	113 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	100 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	96
--	----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T641294/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1473227

