



appartement lumineux avec véranda et climatisation



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 254,741.22

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Eragny
Ταχυδρομικός κωδικός:	95610
Δημοσιεύθηκε:	17/06/2025

Περιγραφή:

*** SAFTI IMMOBILIER ***
A proximité immédiate des COMMERCEs et de la GARE SNCF.
Au 2eme étage d'une résidence bien entretenue, sécurisée et avec un gardien.
Appartement de 3 pièces et de 74m² vous propose:
Entrée, SÉJOUR donnant accès à la VERANDA de 12m², CUISINE EQUIPEE pouvant être ouverte sur l'espace de vie, dégagement avec de NOMBREUX PLACARDS, 2 chambres dont une donnant accès à la TERRASSE de 9m², salle d'eau, CELLIER, WC séparé.
DOUBLE VITRAGE, VOLETS ROULANTS ELECTRIQUE, CLIMATISATION et 1 BOX en sous-sol avec BORNE ELECTRIQUE complètent les prestations de cet appartement idéalement situé.

Le bien comprend 8 lots, et il est situé dans une copropriété de 1?190 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 218 750 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1977

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	74 τ.μ
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	131
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T647061/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1485018

