



MAISON 6 PIECES VUE LAC et RER A PIED



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 319,000

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Breuillet
Ταχυδρομικός κωδικός:	91650
Δημοσιεύθηκε:	20/06/2025

Περιγραφή:

A Breuillet, ville dynamique d'Essonne, venez découvrir une maison familiale, avec une situation idéale, où tout est accessible à pied : supermarché ouverte 7j/7, boulangerie, pharmacie, gare RER, écoles et loisirs... Le bien est niché dans un joli jardin à taille humaine, arboré, avec vue lac, sans vis-à-vis. La maison de 120m² comprend au rez-de-chaussée 1 entrée, 1 grand séjour, 1 cuisine, 1 arrière cuisine / buanderie et 1 wc. Au 1er étage, 1 salle de douche, 1 wc séparé, 3 belles chambres dont 1 avec sa salle de bain privative. Au 2e étage les combles ont été aménagés en 1 grande salle de jeux avec charpente apparente, pouvant être scindée en 2 chambres (soit 5 chambres au total). Un garage complète ce bien. Sa différence : une sensation de vacances toute l'année avec une vue lac dégagée, et le complexe piscine-tennis à quelques minutes à pied.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 702 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1082 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 319 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1976



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	120 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	275 τ.μ

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	256
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T651647/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1485779
-----------	---------

