



## Fonds de commerce Restauration rapide à vendre NANTERRE (92)



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 124,288.63

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Nanterre
Ταχυδρομικός κωδικός:	92000
Δημοσιεύθηκε:	20/06/2025

### Περιγραφή:

Opportunité en Or : Fonds de Commerce de Restauration Rapide à Nanterre (92) À vendre : une affaire exceptionnelle de restauration rapide, parfaitement située à Nanterre, Hauts-de-Seine (92). Ce local commercial offre une surface pratique d'une 30aine de m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée, équipée d'une cuisine complète avec extraction de 350 mm, capable d'accueillir une douzaine de places assises. De plus, une cave d'environ 15 m<sup>2</sup> au sous-sol sert de laboratoire et de réserve, optimisant l'espace de travail. Détails financiers et conditions du bail : Loyer très avantageux : seulement 775 hors charges par mois + 70 de charges. Bail commercial en vigueur jusqu'en 2027, assurant stabilité pour les années à venir. Ce fonds de commerce représente une chance rare de s'implanter dans une ville en plein développement comme Nanterre, où l'emplacement est essentiel et le loyer reste exceptionnellement bas. L'activité actuelle et le prix de vente sont en adéquation avec le marché, offrant une transition facile

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	46 τ.μ
-------------------------------	--------

### Room details

Total rooms:	2
--------------	---

### Lease terms



# IMLIX

**IMLIX αγορά ακινήτων**  
<https://www.imlix.com/el/>

---

Date Available:

## **Επιπλέον πληροφορίες**

Link:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3699738/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3699738/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028651857

