



Charmant appartement au second étage quartier gare



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 209,426.24

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Libourne
Ταχυδρομικός κωδικός:	33500
Δημοσιεύθηκε:	26/06/2025

Περιγραφή:

Dans le quartier de la gare proches commerces et service cet appartement au second étage de cet immeuble possède un escalier privé pour accéder à votre logement et vous permet de personnaliser votre entrée.
 Cet appartement de 67 m² rénové à 80 % allie charme et modernité.
 Il comprend :
- Une pièce de vie lumineuse de 32 m².
- Une chambre avec un espace de rangement.
- Un espace bureau/nuit.
- Une salle de douche moderne et fonctionnelle.
- Un agencement optimisé pour un confort maximal.
le charme de la pierre et du bois vous séduiront
Les charges de copropriété annuelle sont de 500€

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 900 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1900

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2



Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	67 τ.μ
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	244
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T648275/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1487024
-----------	---------

