



Immeuble 3 appartements quartier Souilhac



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 292,137.18

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Tulle
Ταχυδρομικός κωδικός:	19000
Δημοσιεύθηκε:	30/06/2025

Περιγραφή:

Cet immeuble bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie agréable grâce à son environnement calme et sa proximité avec les commodités du centre-ville. La ville historique de Tulle, connue pour sa richesse culturelle. Les occupants pourront profiter des services, commerces et établissements scolaires à quelques pas de chez eux. Doté d'un terrain de 774 m², cet immeuble offre une agréable cour extérieure pour stationner facilement, mais aussi idéale pour des moments de détente en plein air. Avec sa cave, les résidents bénéficieront d'un espace supplémentaire pour le stockage ou aménagement selon leurs besoins. L'extérieur de la propriété est donc parfaitement aménagé pour allier praticité et confort au quotidien. À l'intérieur de cet immeuble de 183 m², on découvre 3 appartements prêts à être aménagés ou rénovés selon les préférences des futurs propriétaires. L'espace habitable offre de nombreuses possibilités d'agencement pour créer des logements confortables et fonctionnels. Il dispose au rez de chaussée d'un appartement type T2 et un autre type T2 bis, à l'étage un grand appartement type T4 avec 3 chambres et un bureau. Clim réversible installée et panneaux solaires avec revente, idéale pour un gain d'énergie tout à long de l'année. Avec son terrain autour, cet immeuble séduira les investisseurs en quête d'un bien aux multiples perspectives d'aménagement dans un cadre de vie paisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur



Κατασκευάστηκε: 1948

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 183 τ.μ

Μέγεθος αυλής: 774 τ.μ

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 236

Building details

Parking: Ναι

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T654511/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1495996

