



Charmante maison, cadre verdoyant et vie à pied proche Montfort l'Amaury



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 430,876.57

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Montfort-l'Amaury
Ταχυδρομικός κωδικός:	78490
Δημοσιεύθηκε:	02/07/2025

Περιγραφή:

SAFTI- Isaac MOREIRA vous présente en exclusivité :
Idéalement située en plein centre de Gambais, édifée sur un superbe parc arboré privatif de 1 200 m², cette maison pleine de charme de près de 120 m² vous accueille dans un environnement verdoyant et paisible, à deux pas des commodités.
Elle vous propose au rez-de-chaussée, une entrée desservant un vaste séjour lumineux au caractère authentique, avec poutres apparentes, tommettes anciennes et un poêle à bois chaleureux, vous y trouverez également une cuisine dinatoire équipée et son cellier/buanderie, ainsi que des WC indépendants.
À l'étage, un palier distribue deux belles chambres et une salle d'eau avec WC.
À l'extérieur, une cour pavée, véritable havre de paix idéal pour les beaux jours et deux places de stationnement complètent le bien.
L'avis du pro : une maison rénovée avec goût, alliant cachet de l'ancien et confort moderne, dans un secteur recherché, à proximité immédiate de la N12 et proche de la gare. À visiter sans attendre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1850

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	120 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	560 τ.μ

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	452
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T642939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1476516
-----------	---------

