



## ENSEMBLE IMMOBILIER DE 385M2 AVEC HANGAR DE 493M2



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 256,670.47

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Louargat
Ταχυδρομικός κωδικός:	22540
Δημοσιεύθηκε:	04/07/2025

### Περιγραφή:

Venez découvrir ce bel ensemble immobilier de 385 m2 avec hangar de 493m2 comprenant :  
Une maison habitable de 125m2 comprenant un séjour sur cuisine ouverte aménagée et équipée, trois chambres, un bureau, une salle de bain avec douche et baignoire, 1 WC séparé, une pièce débarras.  
Chauffage bois avec récupérateurs de chaleur à l'étage.  
Une maison à rénover intégralement de 260m2.  
Un hangar de 493 m2 dont les toitures ont été revues.  
Sur une surface totale de terrain de 3140 m2 dont 2170 m2 de terrain constructible et facilement divisible.  
Les toitures des bâtiments sont saines, énorme potentiel d'investissement dès l'acquisition.  
Contactez moi pour une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 222 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1903

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	125 τ.μ



πόδια:

Μέγεθος αυλής: 3140 τ.μ

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 269

### Building details

Parking: Ναί

Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T629549/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T629549/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1442822

