



Maison à vendre 5 pièces GUER (56)



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 167,098.06

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Guer
Ταχυδρομικός κωδικός:	56380
Δημοσιεύθηκε:	10/07/2025

Περιγραφή:

À vendre Maison de 80 m² avec sous-sol sur terrain aménageable Située dans un environnement calme de la ville, cette maison de 80 m² offre un beau potentiel d'aménagement. Elle se compose d'une cuisine indépendante, d'un séjour lumineux, de 3 chambres, d'un WC séparé et d'une salle de bain. Le grenier est aménageable, idéal pour créer une pièce en plus selon vos envies ! Un sous-sol complet vous offre un bel espace de stockage ou un atelier. Les + du bien : Toiture en bon état Isolation par l'extérieur Assainissement conforme Terrain aménageable : possibilité d'extension ou de construction annexe Travaux à prévoir : remplacement des fenêtres et rénovation globale. Une belle opportunité pour un premier achat, un projet familial ou un investissement locatif ! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,21% TTC du prix hors honoraires. Logement à consommation énergétique excessive : classe F Les informations sur les risques auxquels ce bien est expo

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	80 τ.μ

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details



Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/VINP-T3716487/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028769760

