



? Maison 3 pièces lumineuse - jardin 613m² clôturé

Quartier calme NERAC



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 222,024.25

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Nérac
Ταχυδρομικός κωδικός:	47600
Δημοσιεύθηκε:	12/07/2025
Περιγραφή:	

Découvrez cette ravissante maison de plain-pied, nichée au cur d'un quartier résidentiel paisible, parfaite pour une famille ou un couple en quête de sérénité. Avec ses 613 m² de terrain clos, cette propriété lumineuse et fonctionnelle offre un cadre de vie agréable, à deux pas des commodités. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un hall spacieux de 8,28 m², agrémenté de placards intégrés pour un rangement optimal. Le salon/séjour de 28,32 m², véritable pièce maîtresse de la maison, est inondé de lumière naturelle grâce à ses cinq baies vitrées orientées sud et est. Cette pièce chaleureuse est équipée d'un insert, parfait pour créer une ambiance conviviale lors des soirées d'hiver. La cuisine indépendante de 10,78 m² attend vos idées pour être aménagée à votre goût, vous permettant de personnaliser cet espace selon vos envies. Côté nuit, la maison dispose de deux chambres confortables : une première de 12,83 m² et une seconde de 17,10 m², idéales pour accueillir votre famille ou vos invités dans un

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	99 τ.μ

Room details

Total rooms:	3
--------------	---



Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/VINP-T3720418/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028796045

