



LONGERE A RÉNOVER - TERRAIN DE 5725 M2 - PROJET DE RENOVATION OFFERT



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 197,504.5

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Pleugueneuc
Ταχυδρομικός κωδικός:	35720
Δημοσιεύθηκε:	16/07/2025

Περιγραφή:

UC'est en campagne de Pleugueneuc, dans un hameau très calme, que se trouve cette longère avec dépendances sur un terrain de 5725 m2. Un projet proposant 163 m2 habitable est offert.
En rénovant l'intégralité du bâtiment principal le potentiel habitable est de plus de 360 m2. Il restera les dépendances (60 m2 au sol), et le hangar pouvant servir de carport ou de garage. Une partie du terrain est constructible. Un puits se trouve sur la propriété.
Les bâtiments se prêtent parfaitement à un très beau projet d'habitation avec gîte et/ou chambres d'hôte, une division pour plusieurs logements ou une belle propriété familiale.
Certain travaux ont déjà été réalisés. L'assainissement individuel est à créer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 600 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Jean-Daniel MENARD, Tél. : 06 60 16 78 59, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT MALO sous le numéro 792 549 289

Κατασκευάστηκε: 1850

Κοινά



Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	163 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	5725 τ.μ

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T88729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 189222

