



## PRESSI VIA MANZONI – Ufficio al P.T. – 130 mq ca. - 4 vani + archivio + w.c. Buone condizioni.



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 95,000

### Τοποθεσία

Χώρα:	Italy
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Sicily
Πόλη:	Erice
Ταχυδρομικός κωδικός:	081008
Δημοσιεύθηκε:	23/07/2025

### Περιγραφή:

Nei pressi della centrale Via Alessandro Manzoni, lo Studio immobiliare Punto Casa di Giacomo Nicotra propone in vendita un ufficio/locale posto al piano terra di un palazzo di totale 7 piani.

L'ufficio, che si presenta in buone condizioni, si estende su una superficie di circa 130 mq, distribuiti attualmente come un ampio 3 vani + archivio + bagno con anti bagno e ingresso su sala d'aspetto, con possibilità di trasformarlo facilmente in un 4 vani, dividendo a metà una delle grandi stanze.

L'immobile gode di n. 2 aperture su strada e una apertura sul retro.

E' presente la predisposizione per l'impianto di climatizzazione a pompe caldo/freddo.

Il prezzo di vendita richiesto ammonta a Euro 95 mila.

Κατάσταση:	Good
------------	------

### Κοινά

Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	130 τ.μ

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---

### Lease terms



Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/ZCVE-T173/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZCVE-T173/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

723

