APPARTEMENT 3 PIECES - 71M2 - DOLUS D'OLERON (17550)

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 255,914.94

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Dolus-d'Oleron
Ταχυδρομικός κωδικός:	17550
Δημοσιεύθηκε:	24/07/2025

Περιγραφή:

Dolus d'Oléron, proche de toutes les commodités et à quelques kilomètres des plages, dans une résidence récente de 2018, je vous propose de découvrir cet appartement de 3 pièces en duplex de 71m2, comme une petite maison avec terrasse et un jardin clos d'environ 28m2.
Au rez-de-chaussée : une entrée, une salle d'eau avec WC, cuisine ouverte sur le séjour avec accès jardin.
Au 1er étage, 2 belles chambres, 1 salle d'eau et 1 WC séparé.
Une place de stationnement privative à l'extérieur de la résidence vient compléter les prestations.
Idéal investisseur ou pied-à-terre.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 625 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 219 900 €
Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε:	2018

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2

Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	71 τ.μ

Room details

Total rooms:	3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	82

Building details

Parking:	Ναί

Lease terms

Date Available:	

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T660530/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1509237