



## A vendre Saint Louis (97421) Fond de commerce menuiserie - Murs Commerciaux 740 m<sup>2</sup> sur parcelle de 1212 m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 3,388,791.25

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Auvergne-Rhone-Alpes
Πόλη:	La Riviere
Ταχυδρομικός κωδικός:	97421
Δημοσιεύθηκε:	25/07/2025

### Περιγραφή:

Sur une zone artisanale dynamique - Proche centre ville - Accès rapide sur La 4 voies - Affaire tenue depuis plus de 22 ans. A vendre Fond de commerce + Cession de part (100%) avec Murs commerciaux de 740 m<sup>2</sup> comprenant : En Rez-De-Chaussée : Stockage - Atelier de fabrication - dépôt surface totale de 400 m<sup>2</sup> A l'étage : Mezzanine contenant 5 bureaux - Stockage surface totale de 240 m<sup>2</sup> A l'extérieur : Hangar de 100 m<sup>2</sup> Activité en pleine expansion - Tenue par le même dirigeant depuis plus de 20 ans - Affaire rentable avec chiffre d'affaire de 2420000 et résultat net de plus de 400000. Cette opération comprend la reprise d'activité - La cession des parts de la société propriétaire des murs commerciaux avec exonération de taxe. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°493 111 843 - Greffe de SAINT DENIS) Vola Tiana RAMILJAONA Entrepreneur Individuel 06

### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	740 τ.μ
-------------------------------	---------

### Room details



---

Total rooms: 10

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3730830/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3730830/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

a-2000028864027

