



MAISON 7 PIECES + DEPENDANCES A RENOVER BEAU POTENTIEL



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 417,688.36

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Berne
Ταχυδρομικός κωδικός:	56240
Δημοσιεύθηκε:	05/08/2025

Περιγραφή:

Proche PLOUAY dans un charmant village sans issue, cette belle longère de 156m2 environ se niche sur les hauteurs de la campagne de BERNE sur un terrain d'environ 7800m2.
La maison principale se compose :
Au REZ DE CHAUSSEE : Une petite véranda faisant office d'entrée, une magnifique pièce de vie d'environ 75m2 avec cuisine aménagée et équipée de 2022., une suite parentale, un w.c séparé, une chaufferie buanderie.
A L'ETAGE : Un bureau en mezzanine, trois chambres avec parquet massif, une salle de bains, un w.c.
Ce bien dispose également de deux dépendances (toiture en bon état) offrant de nombreuses possibilités d'aménagement (gîtes, chambre d'hôtes, location saisonnière ou annuelle ou un espace convivial pour accueillir familles et amis)
COUP DE COEUR ASSURE POUR LES AMOUREUX DE LA NATURE ET DE L'AUTHENTICITE !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 358 800 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Annie THIERRY, Tél. : 0687068714, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 848 171 138

Κατασκευάστηκε: 1997



Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	156 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	7827 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	113
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T89395/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 190535

