Centre ville

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 127,937.43

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Melun
Ταχυδρομικός κωδικός:	77000
Δημοσιεύθηκε:	08/08/2025

Περιγραφή:

Situé dans la charmante ville de Melun (77000), cet appartement offre un cadre de vie agréable et dynamique. Connue pour son patrimoine historique, Melun bénéficie d'une atmosphère conviviale et propose un large éventail de services et de commerces, ainsi que des espaces verts propices aux promenades. Sa proximité avec les transports en commun facilite les déplacements, tandis que les établissements scolaires et les infrastructures de loisirs satisferont les besoins des résidents.

Ce charmant appartement de 41 m^2 vendu loué disponible 1 novembre des travaux seront refait pour amélioration du dpe Le 2 pièces, présente des atouts indéniables. Avec sa cuisine ouverte sur le séjour, une chambre confortable et une salle de bains avec wc, il offre un espace de vie fonctionnel et bien agencé. .Petit immeuble idéal pour un investissement.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 109 900 €
Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε:	1920

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	41 τ.μ

Room details

Total rooms:	2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	393

Lease terms

Date Available:	

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T663972/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1388089