



## MAISON TRADITIONNELLE SUR PARCELLE DE 2850m<sup>2</sup>



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 571,420.32

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Πόλη:	Saint-Maximin-la-Sainte-Baume
Ταχυδρομικός κωδικός:	83470
Δημοσιεύθηκε:	09/08/2025

#### Περιγραφή:

Située à Saint-Maximin-la-Sainte-Baume (83470), cette maison profite d'un environnement paisible en pleine campagne, à proximité des écoles et des crèches, idéal pour les familles. La propriété s'étend sur un terrain de 2850 m<sup>2</sup>, offrant un vaste espace extérieur avec 6 places de parking et un garage pratique pour le stationnement. La maison de 165 m<sup>2</sup> se compose de 8 pièces dont 6 chambres, 2 salles de bains et 2 toilettes, réparties sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on trouve un garage, une buanderie, une cuisine, une salle à manger, deux chambres, une salle d'eau et un WC. À l'étage, 4 chambres supplémentaires, une salle de bains, une entrée, un dégagement, un WC, une cuisine et un salon lumineux grâce aux multiples baies vitrées. Les aménagements intérieurs comprennent des placards dans les chambres, une cheminée dans le salon et une cuisine fermée. Construite en 1994, cette maison est un véritable havre de paix pour une vie de famille confortable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 489 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1994

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 6



---

Μπάνια: 2  
Τελειωμένα τετραγωνικά  
πόδια: 165 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 2850 τ.μ

### Room details

Total rooms: 8

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 173

### Building details

Parking: Ναί

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T602474/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T602474/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1394607

