Loja / Estabelecimento Comercial em Aradas de 784,00 m^2

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 310,658.93

Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Aveiro
Πόλη:	Aveiro
Ταχυδρομικός κωδικός:	3810-476
Δημοσιεύθηκε:	21/08/2025

Περιγραφή:

Prédio urbano isolado, composto por pavilhão destinado a utilização comercial, anteriormente explorado como discoteca.
A área principal encontra-se organizada da seguinte forma:
Receção/entrada com bengaleiro;
Quatro bares estrategicamente distribuídos;
Pista de dança e palco;
Entrada exclusiva para artistas;
Escritório e despensa;
Instalações sanitárias para clientes e colaboradores;
Zonas técnicas e logradouro de apoio.
A configuração permite a adaptação para diversos tipos de negócios na área do entretenimento, eventos ou comércio.
Zona Envolvente
Localizado na periferia de Aveiro, freguesia de Aradas, este imóvel insere-se numa zona de características mistas urbanas e rurais, marcada pela presença de moradias unifamiliares, edifícios de habitação colectiva e terrenos agrícolas.
Pontos de destaque da localização:
A cerca de 2 km do centro de Aveiro;
Próximo da Estrada Nacional 235 (excelente acessibilidade);

Envolvente tranquila, com fácil acesso a áreas mais movimentadas.
Se procura um espaço com estas características, contacte-me.
Na nossa rede de consultores dispomos também de outros imóveis semelhantes.
Na iad Portugal, prestamos um serviço próximo, transparente e personalizado.
Se necessitar de financiamento, contamos com parcerias bancárias que lhe permitem encontrar a melhor solução de crédito, sem compromisso.
Partilhamos negócios com todas as imobiliárias licenciadas (AMI), em regime de 50%.
Se pretende vender ou trocar o seu imóvel, ofereço estimativa de valor gratuita e divulgação em mais de 200 portais imobiliários em todo o mundo — a minha montra aberta para o mundo.
Terei todo o gosto em ajudar particulares e empresas nos seus projetos imobiliários.
Contacte-me!
#ref: 147584

Κατασκευάστηκε:	2007

Κοινά

Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	784 τ.μ

Room details

Total rooms:	4

Lease terms

Date Available:	

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T101478/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	147584