



Beau pavillon à proximité de la gare et écoles



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 395,802.79

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Stains
Ταχυδρομικός κωδικός:	93240
Δημοσιεύθηκε:	23/08/2025

Περιγραφή:

Située dans un secteur calme et pavillonnaire de STAINS, à 1,2km de la gare RER D, à deux pas du bus desservant le métro ligne 13, à proximité des écoles, venez visiter cette robuste maison avec matériaux de qualité, d'un état impeccable, d'environ 101 m2 sur un beau terrain arboré et fleuri de 405 m2. Vous y trouverez:
Au RDC: un hall d'entrée avec placard desservant un grand salon/SAM donnant sur une belle terrasse côté jardin sans vis-à-vis, une cuisine donnant également sur la terrasse, une salle de bains, un WC séparé.
Un bel escalier en pierre vous amène à l'étage ou vous trouverez un grand dégagement, 2 dressings, 2 grandes chambres et une salle d'eau avec WC. Le tout sur un sol en pierre état neuf.
A cela s'ajoute un sous-sol total carrelé, comprenant une pièce de vie de 15m², une pièce de rangements et un grand garage de 37m² environ, Vous pourrez, en outre, garer une voiture supplémentaire sur le terrain.
A cela s'ajoute un abris de jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 340 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1978

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	101 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	405 τ.μ

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	337
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/AGHX-T612460/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	1414546
-----------	---------

