



Семейный дом на продажу недалеко от озера Балатон



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα: (Herr) Béla Horváth
Email: horvath-
bela@freemail.hu

Όνομα
εταιρείας:
Χώρα: Hungary
Τηλέφωνο: +36 (30) 851-5264
Languages: English, German,
Hungarian

Site:

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για: Πώληση
Τιμή: EUR 518,000

Τοποθεσία

Χώρα: Hungary
Νομός/Περιοχή/Επαρχία: Somogy megye
Πόλη: Balatonlelle
Διεύθυνση: Petőfi u. 64
Ταχυδρομικός κωδικός: 8638
Δημοσιεύθηκε: 23/04/2026

Περιγραφή:

Частный!

Продается семейный дом на озере Балатон.

Продается отремонтированный, постоянно обслуживаемый семейный дом в Балатонлелле. Две квартиры в одном доме + отдельный жилой дом во дворе!

Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.

Ориентировочная цена: 518 000 евро. Скидка!

Новая ориентировочная цена 504 000 евро,

Проверьте недвижимость! Если вам это нравится, сделайте предложение!

также обсуждается. Этот объект недвижимости также можно сдавать в аренду в качестве летнего жилья.

В ходе ремонта была заменена крыша, установлена новая система отопления с современным конденсационным котлом и солнечным водонагревателем, отремонтирована ванная комната, заменены внешние и внутренние водопроводные трубы, а также электропроводка.

В трёхэтажном доме две отдельные квартиры на двух этажах с кондиционерами. В каждой квартире три комнаты, кухня, ванная комната с туалетом, гостевой туалет, гостиная-коридор, балкон на верхнем этаже и крытая терраса на нижнем. В подвале есть гараж, коридор, кладовая, котельная и одна комната. Небольшой дом во дворе со всеми удобствами также входит в собственность. С отдельной системой отопления и кондиционером. В небольшом доме одна комната, кухня, ванная комната с душем и туалетом, а также гостевой туалет. Перед домом



расположена крытая терраса. Двор огорожен, частично засажен травой, частично вымощен. В конце участка находится красивый огород с фруктовыми деревьями и кладовой.

Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.

Заинтересованы? Посмотрите! С уважением, семья Хорват
Private!

In Hungary, near Lake Balaton, in the city of Balatonlelle, a completely renovated family house is for sale.

Guide price: 508,000 Euro. Discount!

The new guide price is (504,000 Euro).

Upon request, without any commitment, I will send you more photos by e-mail. Het pand kan ook als zomerverblijf worden verhuurd.

Two detached apartments in one house + a separate apartment house in the yard.

During the renov

Νέος:	Όχι
Κατάσταση:	Very Good

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	6
Μπάνια:	3
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	243 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	697 τ.μ
Garage sq. ft.:	24 τ.μ

Room details

Rooms:	Family room
--------	-------------

Utility details

Heating Type:	Radiant
Heating Fuel:	Gas, Solar

Building details

Parking:	Ναί
Number of Garages:	1
Total Number of Parking Spaces:	1
Outdoor Amenities:	Balcony/patio, Garden
Αριθμός ορόφων:	2
View:	City
Orientation:	SW

Lease terms

Date Available:	01/05/2026
-----------------	------------

Επιπλέον πληροφορίες



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων
<https://www.imlix.com/el/>

Link:

<http://www.apartmanbelaesmarika.hu>

Contact information

Τηλέφωνο:

+30 (851) 526-4

IMLIX ID:

IX7.488.129

