



Lot de 29 garages maçonnés en monopropriété.



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 399,000

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Normandy
Πόλη:	Canteleu
Ταχυδρομικός κωδικός:	76380
Δημοσιεύθηκε:	29/08/2025
Περιγραφή:	

Opportunité rare en cœur de ville de Canteleu : ensemble de 29 garages maçonnés et 1 box fermé en monopropriété, édifiés sur une parcelle de 1 230 m² entièrement enrobée et sécurisée.

Accès privé et sécurisé : portail à code + caméras de vidéosurveillance.

Rentabilité optimale : tous les garages sont loués en continu, sans vacance locative.

Revenus nets annuels : 24 708 €

Taxe foncière : 2 601 €

Idéal investisseur à la recherche d'un placement sûr et pérenne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1950

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	380 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	1241 τ.μ

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων
<https://www.imlix.com/el/>

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/AGHX-T667694/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1522571

