



Plein centre



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 349,344.76

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Occitanie
Πόλη:	Carmaux
Ταχυδρομικός κωδικός:	81400
Δημοσιεύθηκε:	06/09/2025

Περιγραφή:

Immeuble de rapport plein centre ville de Carmaux place Jean Jaures qui se compose de trois appartements rénovés:
- un T4 qui peut être loué 690 euro, pour le moment vacant.
- un T3 loué 540 euros.
- un T4 loué 680 euros
et de deux commerces un loué 1150 euros et l'autre vacant pouvant être loué 550 euros.
L'ensemble bénéficie d'un grand garage en sus;
L'immeuble est entretenu, les parties communes sont en bon état et l'emplacement est de premier ordre en plein coeur de ville avec les commodités de stationnement.
Chauffage au gaz pour les logements, double vitrage et isolation complète par le toit.
Les appartements sont classés D.
Idéal investisseurs, à découvrir...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 298 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1945

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	548 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	346 τ.μ



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T668646/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1517629

