



Immeuble à rénover comprenant 4 lots dont 1 local commercial



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 75,565.02

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Gueret
Ταχυδρομικός κωδικός:	23000
Δημοσιεύθηκε:	14/09/2025
Περιγραφή:	Building for sale - Guéret

This character building in Guéret, with its attractive stone facade, has a lot of character.

It comprises 4 lots:

70 m² commercial premises: 2 rooms, a shower and a WC

20 m² studio flat

60 m² flat: living room with sleeping area, separate kitchen, shower room

69 m² flat: living room, separate kitchen, bedroom, bathroom

To the rear, there is a private courtyard and a small outbuilding, ideal for storage or a machine room.

This property offers strong potential for profitability after renovation. A great opportunity for an investor looking for a property to add value in the heart of Guéret!

Κατασκευάστηκε:	1850
-----------------	------



Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 234 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 276 τ.μ

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 275

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T612648/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1412486

