



## listing



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 721,233.8

### Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Porto
Πόλη:	Santo Tirso
Δημοσιεύθηκε:	17/09/2025

#### Περιγραφή:

“Excelente Vivenda T4 com Restaurante em Pleno Funcionamento” Rua do Ringue nº 47, Merouães, Santa Cristina do Couto, Santo Tirso  
Oportunidade única de investimento e qualidade de vida! Este imóvel, inserido num lote de 910 m<sup>2</sup>, combina uma ampla vivenda T4 com um restaurante totalmente equipado e em atividade, oferecendo a possibilidade de viver e trabalhar no mesmo espaço.  
?? Restaurante (270 m<sup>2</sup>)  
Restaurante em pleno funcionamento, com capacidade para 180 lugares sentados, excelente reputação local e totalmente equipado, incluindo:  
Cozinha industrial completa: fogão central, fritadeira, grelhadores, exaustor, frigorífico industrial, balcões e vitrinas frigoríficas, máquinas para descascar batatas e demolhar bacalhau  
Três unidades de ar condicionado, máquina de café, duas televisões, armários para loiças e copos  
Casas de banho para clientes (homens e senhoras)  
Sistema de vigilância, alarme e gás de cidade  
O espaço oferece excelentes acessos e estacionamento fácil, sendo um restaurante muito procurado e com elevada rentabilidade, funcionando diariamente com lotação completa.  
?? Marque já a sua visita e descubra esta oportunidade imperdável em Santo Tirso!  
;ID RE/MAX: 120761039-375

### Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	4
Μπάνια:	5
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	262 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	385 τ.μ



## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

[http://www.arkadia.com/MCIY-T104/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/MCIY-T104/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

120761039-375

