



listing



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 1,565,375.28

Τοποθεσία

Χώρα:	Russia
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Tyumen' Oblast
Πόλη:	Tyumen
Δημοσιεύθηκε:	29/09/2025

Περιγραφή:

ID в ИМЛС: 10718018 Продаётся коммерческое помещение общей площадью – 2 408,2 м. кв. в отдельно стоящем здании + кабельная сеть наружного освещения (протяженность - 100 м.) + сети канализации (протяженностью – 5 м.) + земельные участки под зданием (2 903 м. кв.) + бесплатные наземные парковки (1 625 м. кв.) на 35 мест.

Помещение оборудовано под офисы + складские помещения (хранение не горючих материалов). Здание 3-х этажное с подвалом + мансардный этаж. Кабинеты в здании полностью сданы в аренду. Здание оснащено инженерными коммуникациями (отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, услуги связи, интернет). Установлена пожарная сигнализация, кондиционеры, офисы мебелированы. В шаговой доступности расположены тренажерный зал, бассейн, кафе, аптека. Имеется транспортная развязка, до центра города можно добраться за 15 мин. Не далеко расположен аэропорт.

Наружные стены здания выполнены из керамзитобетонных панелей, внутренние стены железобетонные, перекрытия здания сборные железобетонные круглопустотные плиты. Кровля скатная, арочного типа. Основные лестницы (лестничная клетка) выполнены из сборных железобетонных ступеней. Применены современные отделочные материалы, соответствующие экологическим нормам. Интерьер объекта соответствует технологическому и эстетическому назначению здания.

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	2408.2 τ.μ
-------------------------------	------------



Floor Number: 5

Building details

Αριθμός ορόφων: 5

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/HUVI-T9502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 310718018

