



listing



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 504,396.87

Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Porto
Πόλη:	Maia
Δημοσιεύθηκε:	18/09/2025
Περιγραφή:	Terreno para venda em Castelo da Maia

O terreno rÃºstico urbanizÃ¡vel em Castelo da Maia estÃ¡ estratergeticamente localizado em uma zona habitacional em plena expansÃ£o, inserido em Ã¡rea de reabilitaÃ§Ã£o urbana da zona de CastÃ¡lo da Maia, Porto; encontra-se em Ã¡rea de habitaÃ§Ã£o coletiva HC1, apresentando uma excelente oportunidade para investidores. Com uma Ã¡rea generosa de aproximadamente 6.966 mÃ², o terreno oferece um potencial significativo para a construÃ§Ã£o de residÃªncias, seja para venda ou arrendamento.

Situado nas proximidades de uma escola, o que facilita a vida das famÃ¡lias, o terreno estÃ¡ tambÃ©m a poucos passos de paragens de autocarro, garantindo boas ligaÃ§Ãµes de transporte pÃºblico para o centro da Maia e cidades vizinhas. A Ã¡rea circundante Ã© predominantemente residencial, com vÃ¡rias moradias jÃ¡ implantadas, alÃ©m de acesso a serviÃ§os essenciais, como supermercados e comÃ©rcio local.

O solo Ã© adequado para a urbanizaÃ§Ã£o, e as infraestruturas bÃ¡sicas, como Ã¡gua, eletricidade e saneamento, estÃ£o disponÃveis nas proximidades, facilitando o processo de construÃ§Ã£o. A localizaÃ§Ã£o em uma zona tranquila e verdejante proporciona um ambiente agradÃ¡vel para futuras habitaÃ§Ãµes, atraindo o interesse de famÃ¡lias e investidores em busca de um local harmonioso para viver.



Considerando o crescimento contínuo da região e a valorização do mercado imobiliário, este terreno representa uma oportunidade única para desenvolver um projeto residencial que atenda a demanda local.

;ID RE/MAX: 123331215-6

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/MCIY-T330/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

123331215-6

