



IMMEUBLE AVEC APPARTEMENT, LOCAL COMMERCIAL ET CAVE



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 174,891.65

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Occitanie
Πόλη:	Eauze
Ταχυδρομικός κωδικός:	32800
Δημοσιεύθηκε:	12/10/2025
Περιγραφή:	

Situé au centre ville d'Eauze, cet ensemble immobilier offre un emplacement idéal dans une ville dynamique.

Composé en rez de chaussée d'un local commercial de 72m2 avec monte charge et en sous sol une cave de 50m2.

L'étage offre un bel appartement de 120 m2 avec 2 chambres, séjour, cuisine ouverte, salle d'eau, wc séparé et un accès au 70m2 de comble aménageable.
Idéal pour un investisseur cherchant à diversifier son portefeuille ou pour un entrepreneur désireux d'installer son activité dans un cadre convivial, cet ensemble immobilier présente un fort potentiel. Sa surface habitable généreuse et sa configuration modulable en font un bien rare sur le marché, offrant une occasion unique d'allier habitation et activité professionnelle en un seul lieu.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 149 990 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1940

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	193 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	125 τ.μ



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων
<https://www.imlix.com/el/>

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/AGHX-T679735/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1544343

