



## Studio neuf en plein cœur de Bairro Alto (Lisbonne, Portugal)

### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	Albertina Dias
Όνομα εταιρείας:	Bien Vivre au Portugal
Χώρα:	Portugal
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property
Specialties:	Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property
Τηλέφωνο:	+33 (668) 974-574
Languages:	English, French, Portuguese
Site:	<a href="https://www.bienvivreauportugal.com">https://www.bienvivreauportugal.com</a>

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 345,005.5

### Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Lisbon
Πόλη:	Lisbon
Δημοσιεύθηκε:	01/01/1970

### Περιγραφή:

Studio neuf de 34m<sup>2</sup> situé en plein cœur de Bairro Alto, au sommet de la plus célèbre funiculaire de Lisbonne, l'Eleador da Gloria, qui relie Bairro Alto au cœur commercial et d'affaires de la ville et à seulement 5 minutes de Avenida da Libertade et de Baixa. Dans un immeuble de 5 étages disposant de spa, salle de gym, 2 boutiques de marques de luxe et un bar cosmopolite au dernier étage offrant une vue extraordinaire de Lisbonne.

Le studio se compose de :

- 1 séjour de 26m<sup>2</sup> avec kitchenette équipée,
- Une salle de bain,
- Et un petit balcon de 2m<sup>2</sup>.



## Autres caractéristiques :

- Une place de parking
- Fenêtres à double vitrages
- Climatisation
- Pré-installation de télévision par câble
- Rangement 2,44m<sup>2</sup>
- **Rendement brut garanti de 4% pour les 3 premières années.**

Νέος: Ναί

### Κοινά

Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 34 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 1346 τ.μ

### Room details

Total rooms: 1

### Energy efficiency

Energy Consumption: B

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: BVP-JLL-385

