



## Immeuble 3600m<sup>2</sup> - Projet de requalification pour hôtel - Avenida dos Aliados (Porto, Portugal)

### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	Albertina Dias
Όνομα εταιρείας:	Bien Vivre au Portugal
Χώρα:	Portugal
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property
Specialties:	Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property
Τηλέφωνο:	+33 (668) 974-574
Languages:	English, French, Portuguese
Site:	<a href="https://www.bienvivreauportugal.com">https://www.bienvivreauportugal.com</a>

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 8,231,388.86

### Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Porto
Πόλη:	Porto
Δημοσιεύθηκε:	01/01/1970

### Περιγραφή:

Immeuble situé en plein cœur de Porto à Avenida dos Aliados, une des principale avenue de Porto qui se distingue par son caractère central et son impressionnant patrimoine architectural dont l'Hôtel de ville de Porto, les imposants bâtiments de granit couronnés de lanterneaux et la statue équestre du roi *Don Pedro IV* ainsi que sa grande promenade centrale remodelée en 2006 par un célèbre architecte portugais Alvaro Siza Vieira. L'Avenue dispose de nombres café, hôtels, banques et boutiques.

L'immeuble de 9 étages a un projet approuvé de rénovation et requalification pour un Hôtel.

Le projet prévoit :

- 73 chambres allant de 19,7 à 30,7m<sup>2</sup>

**Autres caractéristiques :**



- Immeuble vide
- Surface de construction : 3600m<sup>2</sup>
- Fitness de 90,1m<sup>2</sup>
- Espace extérieur 19,1m<sup>2</sup>

## Κοινά

Μέγεθος αυλής:

449 τ.μ

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:

BVP-WAC-321

