# IMLIX αγορά ακινήτων https://www.imlix.com/el/



# Magnifique propriété de 6,30ha avec piscine à vendre, Région Centre (Leiria, Portugal)

## Στοιχεία μεσίτη

Όνομα: Albertina Dias

Όνομα Bien Vivre au Portugal

εταιρείας:

Xώρα: Portugal Experience 2015

since:

Tύπος Selling a Property

υπηρεσίας: Specialties:

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property

Τηλέφωνο: +33 (668) 974-574 Languages: English, French,

Portuguese

Site: https://www.bienvivrea

uportugal.com

## Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για: Πώληση

### Τοποθεσία

 Χώρα:
 Portugal

 Νομός/Περιοχή/Επαρχία:
 Leiria

 Πόλη:
 Óbidos

 Δημοσιεύθηκε:
 01/01/1970

Περιγραφή:

A seulement 7 minutes de la ville médiévale d'Obidos et 12 minutes des plages de Foz do Arelho.

La propriété est entourée d'un magnifique paysage paisible avec une piscine à débordement dans le jardin et vue sur les vergers et le barrage Arnóia.

La partie principale de la maison dispose de 6 chambres dont 2 en suite, une salle de bain, 3 grands séjours avec cheminée, espace de lecture et accès à la terrasse privée à l'extérieur.

Le reste de la maison se compose d'une cuisine entièrement équipée et un garde-manger, un coin buanderie, un supplément de chambre en suite et un bureau.

Le studio à l'étage dispose d'un salon avec un autre coin de feu et une salle de bains. L'utilisation du grenier est actuellement brute et peut devenir une autre pièce à vivre.

Autour de la maison principale on y trouve espace détente avec une piscine à débordement, plus une salle

## ΙΜΙΙΧ αγορά ακινήτων



https://www.imlix.com/el/

de bains extérieure et un bar. Le bar est livré avec une pré-installation pour une cuisine et permet d'être élargi.

Il y a une cave de 180 m<sup>2</sup> pouvant se transformer en une maison d'hôtes ou un studio, par exemple.

On y trouve également, un espace stockage pour le système de chauffage (Diesel), un espace de stationnement couvert pour 3 à 4 voitures et 2 forages pour l'eau.

La propriété a une orientation solaire fantastique au sud, donnant sur le barrage d'Arnóia. Il est possible de construction d'autres bâtiments indépendants idéals pour un projet touristique, agricole ou équestre.

#### Caractéristiques:

- Chauffage central
- Cheminée
- Fenêtres à double vitrage
- Surface du terrain 63000.00 m<sup>2</sup>
- Surface hors œuvre nette 15600.00 m<sup>2</sup>
- Surface utile 600.00 m<sup>2</sup>
- Cave
- Parking couvert 4
- Garage
- Piscine

## Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 600 τ.μ

πόδια:

Μέγεθος αυλής: 63000 τ.μ

### Lease terms

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: BVP-PP-214





