



Local à usage artisanal comprenant un loft de 140 M²



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 225,264.45

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Montils
Ταχυδρομικός κωδικός:	17800
Δημοσιεύθηκε:	26/10/2025
Περιγραφή:	

Local à usage artisanal, industriel et / ou commercial sur la commune de Montils à 20 minutes de Saintes et Cognac . Surface d'atelier en rez-de-chaussée de 264 m² sur dalle béton (12 mètres par 22) équipé de sanitaires, réseau d'air comprimé et 380 V . Facilité d'accès, parkings privé . Porte d'accès 4*4 .
A l'étage, se trouve un loft de 140 m² à usage d'habitation comprenant 2 chambres , un salon , une cuisine , une pièce de vie, salle d'eau , WC . Ce bien se situe sur un terrain entièrement clos de 429 m²
Idéal artisan

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 195 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1970

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	140 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	429 τ.μ

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	183
--	-----



Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/AGHX-T598686/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1391290

