

Dpt Saône et Loire (71), à vendre GUEUGNON immeuble



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα: ArKadia

Όνομα

εταιρείας:

Χώρα:

United Kingdom

Τηλέφωνο:

Languages:

Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:

Πώληση

Τιμή:

USD 68,146.39

Τοποθεσία

Χώρα:

France

Νομός/Περιοχή/Επαρχία:

Bourgogne-Franche-Comte

Πόλη:

Gueugnon

Ταχυδρομικός κωδικός:

71130

Δημοσιεύθηκε:

23/06/2024

Περιγραφή:

EN EXCLUSIVITE, Au centre ville de Gueugnon, venez découvrir cet immeuble à rafraîchir ! L'immeuble se divise en trois parties, au rez-de-chaussé se trouve un local commerciale de 70m² actuellement libre de toutes locations, équipé de sanitaire, pouvant se transformer en logement, ce local fut loué 400euros. A l'étage, un pallier vous desservira sur deux appartements de type F1 à rafraîchir, avec pour chacun, un séjour avec coin cuisine, une chambre, des toilettes et douches séparés. Les fenêtres sont en PVC , doubles vitrages. Ces deux appartements sont aussi libres de toutes locations et ont été loués 350euros chacun auparavant. Le bâtiment possède également deux caves traditionnelles et un garage annexe, l'assainissement du bâtiment est raccordé au tout-à-l'égout et l'ensemble des diagnostics seront réalisés courant Mai. Le potentiel rapport locatif est de 1100euros / mois, suivant l'aménagement du local. Premier achat ? Investisseur ? Rénovateur ? Cet immeuble est pour vous ! Je reste

Κουνά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:

130 τ.μ

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες



Link:

http://www.arkadia.com/VINP-T3675503/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028512912

