# IMLIX αγορά ακινήτων https://www.imlix.com/el/



# EXCLUSIVITÉ - Dpt Finistère (29), à vendre PORT

# LAUNAY immeuble de 4 appartements



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα: ArKadia

Όνομα εταιρείας:

Χώρα: United Kingdom

Τηλέφωνο:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για: Πώληση

Τιμή: USD 486,207.76

#### Τοποθεσία

Χώρα: France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία: Brittany
Ταχυδρομικός κωδικός: 29150
Δημοσιεύθηκε: 23/06/2024

Περιγραφή:

IMMEUBLE DE RAPPORT - PORT-LAUNAY - RARE SUR LE MARCHÉ - Très bel immeuble entièrement réhabilité il y a 18 ans. Il se compose de 4 appartements haut de gamme, confortable et avec du charme. Situé le long du canal de Nantes à Brest, l'environnement est calme et proche des commodités de Chateaulin. Les loyers sont bas pour le marché. Gros potentiel d'augmentation possible. Il se compose de: Au rez-de-chaussée (loué 400 hors charge): - Un T2 de 45m2 avec cuisine/salon, une salle, un WC et une chambre Au premier étage (loué 507 hors charge): - Un T3 de 65m2 avec une entrée, une cuisine/salon, une salle d'eau, un WC et deux chambres Au deuxième étage (loué 530 hors charge): - Un T3 de 65m2 avec une entrée, une cuisine/salon, une salle d'eau, un WC et deux chambres Au dernier étage (loué 500 hors charge) - Un T3 de 60m2 avec une entrée, une cuisine/salon, une salle d'eau, un WC et deux chambres - Total de loyers/an actuellement : 23 244. - Revenus potentiels après augmentation

#### Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 214 τ.μ

πόδια:

#### **Room details**

Total rooms: 9

#### Lease terms

Date Available:



#### ΙΜΕΙΧ αγορά ακινήτων

https://www.imlix.com/el/

## Επιπλέον πληροφορίες

Link:

http://www.arkadia.com/VINP-T3680005/?utm\_campaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=IMLIX.COM

#### **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028535650

