



## listing



## Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 228,000

## Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Occitanie
Ταχυδρομικός κωδικός:	30130
Δημοσιεύθηκε:	19/10/2024

## Περιγραφή:

Pont-saint-esprit (30130) vente d'un immeuble locatifs entièrement loué .Un local commercial très bien placé au rez-de-chaussée loué 800€/mois, 3 appartements avec une entrée sécurisée (un studio meublé avec climatisation loué 400€/mois avec une garantie visale , un T3 en duplex de 75m2 loué 600€ avec une garantie FSL , un T3 en duplex de 75m2 loué 520€/mois avec un locataire en place de puis 10ans. Pas de copropriété. Taxe Foncière 2024 : 3708€ Prix : 228000€ FAI. DPE réalisé lot par lot. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Contact: Jean-Louis Bruguier ... Négociateur salarié @gence Votre Demeure – Carte Professionnelle : N°ADC ... CCI du Vaucluse

## Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	300 τ.μ
-------------------------------	---------

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	235
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες



IMLIX

IMLIX αγορά ακινήτων  
<https://www.imlix.com/el/>

Link:

[http://www.arkadia.com/BDDH-T1222/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/BDDH-T1222/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

2780

