



Maison de plain pied avec garage



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 345,613.23

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Normandy
Πόλη:	Saint-Pair-sur-Mer
Ταχυδρομικός κωδικός:	50380
Δημοσιεύθηκε:	24/07/2025

Περιγραφή:

Bertrand THOMAS MegAgence immobilier, vous propose de venir déposer vos valises à Saint-Pair sur Mer, dans cette maison à trois cent mètres de la plage où vous aurez une vue sur Granville et les îles Chausey avec un couché de soleil le soir.
Le rez de chaussée comprenant un séjour-cuisine donnant sur un patio avec une cuisine été et une autre terrasse couverte. un avantage à ce rez de chaussée, une chambre, une salle d'eau et un toilette. Un garage avec une douche pour le retour de la plage attenant à la maison avec une cour.
Etage: une chambre, un salle d'eau et un toilette.
Terrain clos et sécurisé avec une entrée commune et un parking privé doté d'un portail automatique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 295 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 280 000 €

Honoraires charge acquéreur : 15 000 € soit 5,36 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Bertrand THOMAS, Tél. : 06 88 89 94 22, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de RENNES sous le numéro 839 293 958

Κατασκευάστηκε: 2020

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2



Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	90 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	300 τ.μ

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	158
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/FFPA-T85533/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	185722
-----------	--------

