



CENTRE VILLE DINARD LOCAL COMMERCIAL



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 95,639.28

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Dinard
Ταχυδρομικός κωδικός:	35800
Δημοσιεύθηκε:	19/08/2025

Περιγραφή:

Centre Ville Dinard, Local Commercial de 30m² avec une réserve de 30m² pour tous commerces sauf métier de bouche. Possibilité Cession Droit au Bail ou Fonds de Commerce.
Bail Commercial de 9 Ans se terminant le 17 Juillet 2033.
Loyer 9 876€ HT Annuel.
Une visite s'impose. Bien rare à la vente dans le Centre de Dinard.
N'hésitez pas à me contacter pour tous renseignements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 81 500 € HT + 1 300 € TVA, soit 82 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 75 000 € HT + 0 € TVA, soit 75 000 € TTC

Honoraires d'agence : 6 500 € HT + 1 300 € TVA, soit 7 800 € TTC (10.4 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Roland BRZOZA, Tél. : 0642711730, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 432 324 531

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	60 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	124 τ.μ



Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Deposit: EUR 823

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T89341/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 190541

