

Studio rénové avec box, cave et cabanon – Gondoles Sud, Choisy-le-Roi



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 151,132.57

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Choisy-le-Roi
Ταχυδρομικός κωδικός:	94600
Δημοσιεύθηκε:	17/10/2025
Περιγραφή:	

Idéalement placé : Situé au 1er étage d'une petite copropriété de 2 étages à proximité des commerces, écoles, bus 182, à quelques minutes du TVM, du RER C (Choisy-le-Roi) et du RER D (Créteil Pompadour). Entièrement rénové et vendu loué meublé, il bénéficie de nombreux atouts rares :

Un box privatif

Une cave

Un cabanon dans le jardin

Faibles charges de copropriété

 Un bien avec fort potentiel, parfait pour un premier achat ou un investissement locatif.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1947

Κουνά

Τελειωμένα τετραγωνικά 20 τ.μ

πόδια:

Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 403

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T666354/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1519112

