



Maison 6 chambres - Jardin - 147m2 - Urgent



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 104,963.74

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Matha
Ταχυδρομικός κωδικός:	17160
Δημοσιεύθηκε:	01/11/2025

Περιγραφή:

A 7km de Matha précisément à Sonnac, je vous propose cette maison en pierre, au calme, d'une belle surface d'environ 147m2. Elle se compose au rez de chaussée d'une entrée, de deux cuisines, deux chambres, deux salles d'eau, trois toilettes, un cellier. A premier étage, quatre chambres. Un réagencement des pièces du rez de chaussée ferait de cette maison un nid douillet pour une famille.
Un débarras et un appentis (80 m2 les deux) complètent cette maison. A l'arrière un espace ouvert d'environ 80m2 laissera libre cours pour réaliser une véranda, un patio...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 89 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 82 000 €

Honoraires charge acquéreur : 7 000 € soit 8,54 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Catherine BARON, Tél. : 0695109374, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de ANGOULEME sous le numéro 482 141 959

Κατασκευάστηκε: 1900

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	6
Μπάνια:	2



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 147 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 274 τ.μ

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 172

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T89094/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 190186

