



## Maison trois chambres jardin



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 567,040.02

### Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Hauts-de-France
Πόλη:	Ronchin
Ταχυδρομικός κωδικός:	59790
Δημοσιεύθηκε:	08/11/2025

#### Περιγραφή:

Située dans la charmante ville de Ronchin (59790), cette maison bénéficie d'un environnement sécurisé, idéal pour une tranquillité au quotidien. Dotée d'une connexion fibre, elle offre un accès facile aux commodités de la ville tout en garantissant un cadre de vie moderne et connecté. De plus, sa proximité avec des espaces extérieurs tels qu'une terrasse et un jardin permet de profiter pleinement des beaux jours à venir.

Les aménagements extérieurs de cette propriété comprennent une place de parking extérieure ainsi qu'un garage, offrant ainsi trois places de stationnement pour toute la famille. Avec une toiture en tuile mécanique, cette maison récente construite en 2021 allie confort et praticité pour un quotidien facilité.

À l'intérieur, cette maison de 134 m<sup>2</sup> offre un vaste séjour de 80 m<sup>2</sup>, idéal pour les moments conviviaux en famille ou entre amis. La salle de bain moderne et spacieuse ainsi que les trois chambres permettent d'allier confort et intimité pour chacun des résidents. Avec ses 4 pièces au total, cette maison constitue un lieu de vie chaleureux et fonctionnel pour ses habitants.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 484 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Κατασκευάστηκε: 2021

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 3  
Μπάνια: 1  
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 139 τ.μ  
Μέγεθος αυλής: 597 τ.μ

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 77

## Building details

Parking: Ναί

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T657229/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T657229/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1499808

