



Maison lumineuse avec beau terrain et sous-sol total



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 229,314.66

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Centre-Val de Loire
Πόλη:	Champhol
Ταχυδρομικός κωδικός:	28300
Δημοσιεύθηκε:	18/11/2025

Περιγραφή:

Dans un quartier calme et recherché de l'agglomération chartraine, à proximité immédiate des commerces, écoles et transports, découvrez cette maison lumineuse de 4 pièces d'environ 80 m² sur sous-sol total. Édifiée sur un terrain clos et arboré de 642 m² exposé plein sud, elle offre un cadre de vie paisible et agréable. L'intérieur comprend une entrée par véranda, un séjour-salon, une cuisine aménagée, deux chambres dont une avec grand dressing, une salle d'eau rénovée et des wc séparés. Le sous-sol total propose un garage, une buanderie et une pièce chauffée pouvant servir de bureau ou de chambre d'appoint. Chauffage gaz de ville, double vitrage, volets roulants solaires et fibre optique. Maison fonctionnelle, bien entretenue et lumineuse. Visites possibles 7 jours sur 7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 196 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Dany LE BLANC, Tél. : 0620889248, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 889 071 718

Κατασκευάστηκε: 1969

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 2



Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	80 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	600 τ.μ

Room details

Total rooms:	4
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	416
--	-----

Building details

Parking:	Ναί
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link:	http://www.arkadia.com/FFPA-T92662/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-------	---

Contact information

IMLIX ID:	194828
-----------	--------

