



maison 116 m2 et ses dépendances



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 282,458.6

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Malestroit
Ταχυδρομικός κωδικός:	56140
Δημοσιεύθηκε:	28/11/2025

Περιγραφή:

Sur la commune de Pleucadeuc, venez découvrir cet ancien corps de ferme, et ses nombreuses annexes. La maison d'habitation d'environ 116 m2 habitables, est composée au rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée, d'un beau salon/séjour avec foyer insert, de 2 chambres, d'un bureau, d'une salle de bain et d'un wc. A l'étage, 2 chambres, 1 salle d'eau avec wc et un grenier aménageable de 16 m2 environ. Dans le prolongement vous y trouverez l'ancienne étable à usage de garage pour une superficie de 90 m2 environ (+un grenier). Un grand hangar et un second garage complètent cet ensemble, le tout sur un terrain d'environ 2613 m2. Joli jardin paysager. Assainissement aux normes

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 239 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 230 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 500 € soit 4,13 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Fabrice MORHAN, Tél. : 07 85 60 16 28, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 800 031 585

Κατασκευάστηκε: 1948

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4



Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	116 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	2762 τ.μ

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	249
--	-----

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T93263/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195851

