



Viager / Maison Cachan



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 1,167,102.41

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Cachan
Ταχυδρομικός κωδικός:	94230
Δημοσιεύθηκε:	29/11/2025

Περιγραφή:

Nichée dans un écrin de verdure à Cachan, cette maison de caractère, vendue sous forme de viager, occupée par un homme de 82 ans, offre un cadre de vie paisible et un beau potentiel d'aménagement. D'une belle surface habitable, cette maison se compose d'un vaste salon séjour traversant, d'une cheminée et une cuisine fonctionnelle pouvant accueillir vos convives lors de réceptions, ainsi que de trois chambres, trois salles de bain et WC privés. À l'extérieur, un grand garage pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules et une dépendance complètent ce bien rare, niché dans un environnement calme et arboré. Vendue sous forme de bouquet, sans rente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 989 600 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 950 016 €

Honoraires charge acquéreur : 39 584 € soit 4,17 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Violaine BRARD, Tél. : 0685729858, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NANTERRE sous le numéro 844 488 031

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	3



Τελειωμένα τετραγωνικά
πόδια: 405 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 578 τ.μ

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 536

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T93314/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195160

