



## listing

## Στοιχεία μεσίτη

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Όνομα:           | ArKadia                                                                                          |
| Όνομα εταιρείας: |                                                                                                  |
| Χώρα:            | United Kingdom                                                                                   |
| Τηλέφωνο:        |                                                                                                  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Στοιχεία καταχώρησης

|              |               |
|--------------|---------------|
| Ακίνητο για: | Ενοικίαση     |
| Τιμή:        | USD 15,055.94 |

## Τοποθεσία

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Χώρα:                  | Russia     |
| Νομός/Περιοχή/Επαρχία: | Moscow     |
| Πόλη:                  | Moscow     |
| Δημοσιεύθηκε:          | 03/12/2025 |
| Περιγραφή:             |            |

Сдается в прямую аренду современное производственное помещение площадью 600 кв.м на срок от 1 года в новом здании класса В, идеально подходящее для размещения производств легкой промышленности, складских и логистических операций. Прекрасная транспортная доступность: 10 минут транспортом от метро Котельники. Удобная логистика и подъездные пути. Основные характеристики: 3-й этаж в 7-этажном здании. Высота потолков: 4,78 м. Нагрузка на пол: 700 кг/м2. Шаг колонн: 7,2 x 9,6 м. Современные системы вентиляции (приточно-вытяжная, противодымная, холодоснабжение). Центральное отопление и кондиционирование. Электроснабжение без ограничений, вода. Интернет и телефонная связь. Предоставляется юридический адрес. Ворота докового типа, удобные погрузочно-разгрузочные зоны, докшелтеры. Современная инфраструктура: 16 грузовых лифтов (грузоподъемность 5 тонн). 12 пассажирских лифтов. Эффективные системы пожарной безопасности и охраны. Бесплатный паркинг на крыше здания (более 500 машиномест). Столовая и помещения для отдыха сотрудников. Возможность адаптации и проектирования помещений под требования арендатора. Рядом расположен (300 метро) крупнейший торговый комплекс «Садовод», что позволяет эффективно реализовывать произведенную продукцию на месте. Проект реализован при поддержке Департамента инвестиционной и промышленной политики Москвы. Общая площадь технопарка — более 332 тыс. кв.м. Успеите забронировать помещение для вашего бизнеса уже сегодня! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! [#6913312#]

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Κατάσταση:      | Reformed |
| Κατασκευάστηκε: | 2025     |



---

## Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά 600 τ.μ

πόδια:

Floor Number: 3

## Building details

Αριθμός ορόφων: 7

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T329384/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T329384/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 6913312

