

Apartamento T2 com Vista Mar no Rooftop, junto à Praia da Consolação



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	AliasHouse - Real Estate
Email:	geral@aliashouse.pt
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	Portugal
Experience since:	2015
Τύπος υπηρεσίας:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Τηλέφωνο:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site:	http://www.aliashouse.pt

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 410,049.6

Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Leiria
Πόλη:	Atouguia da Baleia
Δημοσιεύθηκε:	07/12/2025
Περιγραφή:	

Apartamento T2 com 85m² no Consolação Beach, um novo empreendimento a apenas 200 metros da Praia da Consolação, uma localização privilegiada na Costa de Prata. Esta fração está situada no 1.^º andar, o apartamento dispõe de uma sala ampla integrada com cozinha em open space (35 m²), equipada com: forno, placa de indução, exaustor, micro-ondas, frigorífico combinado, máquina de lavar loiça e máquina de lavar e secar roupa.

A sala dá acesso a uma varanda privativa, ideal para momentos de lazer ao ar livre ou para simplesmente apreciar a tranquilidade do empreendimento.

A climatização por bomba de calor e ar condicionado garante conforto durante todo o ano. A área privada é composta por dois quartos, incluindo uma suíte, ambos com roupeiros embutidos. Há ainda uma casa de banho completa adicional, totalizando dois WC's, oferecendo funcionalidade e privacidade para toda a família.

O apartamento inclui um lugar de estacionamento no piso -1. No topo do edifício, os residentes podem desfrutar de uma piscina com vista para o mar, com instalação sanitária e chuveiro de apoio, proporcionando um espaço exclusivo para contemplar o Atlântico, as Berlengas e pores-do-sol memoráveis.

O edifício dispõe de dois elevadores e duas entradas independentes, cada uma com o seu átrio exterior. A entrada principal combina praticidade e apresentação cuidada, enquanto a entrada posterior oferece um átrio mais amplo e ajardinado, criando um ambiente seguro e acolhedor para adultos e crianças.

A localização é um dos grandes destaques: junto à Praia da Consolação e a poucos minutos dos Supertubos, Peniche e Baleal, destinos reconhecidos internacionalmente pelo surf, gastronomia e lazer. Lisboa encontra-se a apenas 1 hora, com fácil acesso à autoestrada, tornando este T2 ideal como residência permanente, casa de férias ou investimento seguro.

Com acabamentos de alta qualidade e entrega prevista para o primeiro semestre de 2027, este apartamento representa uma oportunidade única de viver num empreendimento moderno e em crescimento, no coração da deslumbrante Costa de Prata.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoría Energética: A+

#ref:AH2586-FC

Νέος:

Κατασκευάστηκε: 2027

Kouivá

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	71 τ.μ

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2586-FC



IMLIX αγορά ακινήτων
<https://www.imlix.com/el/>

