

Immeuble d'environ 110 m²

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα: ArKadia
Όνομα επαρείας:
Χώρα: United Kingdom
Τηλέφωνο:
Languages: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για: Πώληση
Τιμή: USD 108,094.28

Τοποθεσία

Χώρα: France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία: Nouvelle-Aquitaine
Πόλη: Tulle
Ταχυδρομικός κωδικός: 19000
Δημοσιεύθηκε: 05/12/2025
Περιγραφή:

Découvrez cet immeuble de 3 appartements dont un en duplex, prêt à être loués. Cette ancienne bâisse construite en pierre chargée d'histoire est en excellent état. Située proche du Champs de Mars, vous avez un emplacement idéal car vous êtes à proximité de toutes commodités et lieux de stationnement. Au RDC vous avez le garage de presque 20m² et une cave. Au 1^e niveau, un appartement de 30m² avec salle d'eau. Au 2^e niveau, un appartement d'environ 32m² avec salle d'eau. Au 3^e niveau, un appartement de plus de 35m² avec une belle et grande pièce ouverte et salle d'eau. Au dernier niveau, soit vous laissez en duplex avec le niveau inférieur, soit vous créez un studio d'environ 25m² au sol pour augmenter la valeur locative du bien. En fonction de votre projet, une division de compteur électrique peut être à prévoir. A découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 92 000 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1949

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 110 τ.μ



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 197

Building details

Parking: Ναι

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T602872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1398228

