

## T3 à 200 m du métro Jacques Cartier

## Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 278,945.03

## Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Brittany
Πόλη:	Rennes
Ταχυδρομικός κωδικός:	35000
Δημοσιεύθηκε:	05/12/2025
Περιγραφή:	

En nouveauté et exclusivité, Eric CHAPUIS vous propose ce T3 traversant Est/ouest de 60 m<sup>2</sup> dans cette copropriété située Rue Corentin Carré à Rennes, à 200 m du Métro Jacques Cartier et des commerces (Carrefour City & Biocoop, banques, pharmacie, boulangerie, bar restaurant, ...)<br /><br />Situé au 1er étage de cet immeuble de 3 étages, l'appartement ouvre sur un dégagement qui ouvre sur le séjour exposé Ouest sur parquet.<br /><br />La cuisine séparée offre une arrière cuisine et buanderie.<br /><br />Le coin nuit offre 2 chambres (exposées Est et Ouest), ainsi que la salle de bain et le WC séparé.<br /><br />La copropriété a déjà fait l'objet de travaux d'Isolation Thermique par l'Extérieur et Ravalement.<br /><br />Cave et parking boxé sécurisés complètent le bien.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 32 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 238 095 €

Honoraires charge vendeur

Κατασκευάστηκε: 1975

## Κουνά

---

Κρεβατοκάμαρες:	2
Μπάνια:	1
Τελειωμένα τετραγωνικά	60 τ.μ
πόδια:	
Floor Number:	1

### Room details

Total rooms:	3
--------------	---

### Building details

Parking:	Ναι
Number of Garages:	1

### Lease terms

Date Available:

### Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693545/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693545/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1528881

