



Maison familiale 115 m² 6 pièces Terrain 400 m² – Longpont-sur-Orge

Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	EUR 334,000

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Île-de-France
Πόλη:	Longpont-sur-Orge
Ταχυδρομικός κωδικός:	91310
Δημοσιεύθηκε:	06/12/2025

Περιγραφή:

Situé à Longpont-sur-Orge (91310), ce charmant pavillon individuel de 115 m² offre un cadre de vie idéal pour une famille. Niché dans un quartier calme, il se trouve à proximité immédiate d'une école, d'un supermarché, et des transports en commun (Bus, RER C Saint Michel sur Orge). L'exposition Est , Ouest garantit la luminosité des lieux,
Côté extérieur, cette propriété dispose d'un terrain de 400 m² avec un jardin devant et derrière, offrant un espace extérieur agréable pour profiter du soleil. 4 places de parking intérieures, un portail automatique, et aucune nuisance de vis-à-vis.

À l'intérieur, cette maison comprend 4 chambres lumineuses, 2 au RDC (8 et 9 m²) au 1er (12et 17m²) une cuisine équipée ouverte sur le séjour de 28m², une cuisine d'été dans la véranda donnant sur le jardin et dans la buanderie, un salon indépendant de 17 m², un poêle à granulés, une douche, des WC séparés, un espace de bricolage semi fermé de 30 m². Avec des caractéristiques pratiques telles que l'alarme, cet espace propose un confort de vie optimal pour toute la famille, alliant fonctionnalité et tranquillité dans un cadre chaleureux. Cette maison est saine et en parfait état général. Vous avez la possibilité de la personnaliser à vos goûts (travaux estimés par un artisan) La visite en vos le coup pour vous projetez! contactez moi vite!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 334 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Liliane JAFFREZO, Tél. : 0776746823, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de EVRY sous le numéro 795 242 445

Κατασκευάστηκε: 1985

Κοινά

Κρεβατοκάμαρες: 4
Μπάνια: 1
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια: 115 τ.μ
Μέγεθος αυλής: 400 τ.μ

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 305

Building details

Parking: Ναί

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/FFPA-T93537/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195831

