



## listing



### Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Πώληση
Τιμή:	USD 386,197.14

### Τοποθεσία

Χώρα:	Portugal
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Aveiro
Πόλη:	Espinho
Δημοσιεύθηκε:	21/01/2026

### Περιγραφή:

Apartamento T3 no Coração de Anta (rua 19) com Potencial para Renovação!

Localizado no centro de Anta, este apartamento T3, com 144m<sup>2</sup>, com elevador, oferece uma excelente oportunidade de investimento para quem procura criar a casa dos seus sonhos. Com 3 quartos, 2 casas de banho e uma área generosa, este imóvel é ideal para quem busca um espaço amplo e versátil.

- Ano de Construção: 1984

### Detalhes Adicionais:

- **Necessária Renovação:** O imóvel está em estado de reforma necessária, o que proporciona a oportunidade de personalização de acordo com as preferências do comprador.
- **Garagem fechada:** Com 1 lugar de garagem, com pé direito na ordem 4 metros, oferece facilidade de estacionamento e segurança para o veículo.
- **Potencial para Transformação:** Com um layout flexível, este apartamento pode ser adaptado para atender às necessidades e gostos individuais.

### Localização e Comodidades:

- **Cidade de Anta:** Rodeado por comércio locais, restaurantes e espaços de lazer.
- **Proximidade a Serviços:** Supermercados, escolas e centros médicos nas imediações.
- **Transporte Público:** Fácil acesso a transportes públicos para deslocamentos convenientes.



Este apartamento é uma excelente oportunidade para quem procura um espaço para renovar e transformar numa habitação confortável e moderna. Se procura um projeto de renovação num ambiente tranquilo, não perca a chance de visitar esta propriedade em Anta.

Valor condomínio 60 €

Prédio reabilitado no exterior este ano.

Marque já a sua visita e descubra o potencial deste imóvel!

Nelson Marques, iad

#ref: 772406

## Κοινά

Κρεβατοκάμαρες:	3
Μπάνια:	2
Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	144 τ.μ

## Lease terms

Date Available:

## Επιπλέον πληροφορίες

Link: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T104130/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T104130/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 772406

