



Droit au bail Jardinerie, Pisciniste



Στοιχεία μεσίτη

Όνομα:	ArKadia
Όνομα εταιρείας:	
Χώρα:	United Kingdom
Τηλέφωνο:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Στοιχεία καταχώρησης

Ακίνητο για:	Ενοικίαση
Τιμή:	USD 179,398.29

Τοποθεσία

Χώρα:	France
Νομός/Περιοχή/Επαρχία:	Nouvelle-Aquitaine
Πόλη:	Saint-Aubin-de-Medoc
Ταχυδρομικός κωδικός:	33160
Δημοσιεύθηκε:	27/01/2026

Περιγραφή:

Situé à Saint-Aubin-de-Médoc, ce droit au bail bénéficie d'un emplacement stratégique.
Idéalement situé pour une jardinerie ou une pisciniste, à proximité d'un rond point et de nombreux commerces.
Avec une surface habitable de plus de 1000m² et un terrain spacieux de 2330m², ce bien dispose de 10 places de parking offrant un accès aisé et pratique pour la clientèle.
Il est composé de 4 pièces modulables pour répondre aux besoins spécifiques de l'activité.
Plus d'infos sur demande (photos, localisation, etc)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 150 000 € HT + 2 400 € TVA, soit 152 400 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 138 000 € HT + 0 € TVA, soit 138 000 € TTC

Honoraires d'agence : 12 000 € HT + 2 400 € TVA, soit 14 400 € TTC (10.43 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Κοινά

Τελειωμένα τετραγωνικά πόδια:	2330 τ.μ
Μέγεθος αυλής:	2330 τ.μ
HOA dues per month:	EUR 71



Room details

Total rooms: 4

Building details

Parking: Ναι

Lease terms

Date Available:

Επιπλέον πληροφορίες

Link: http://www.arkadia.com/AGHX-T703804/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593434

